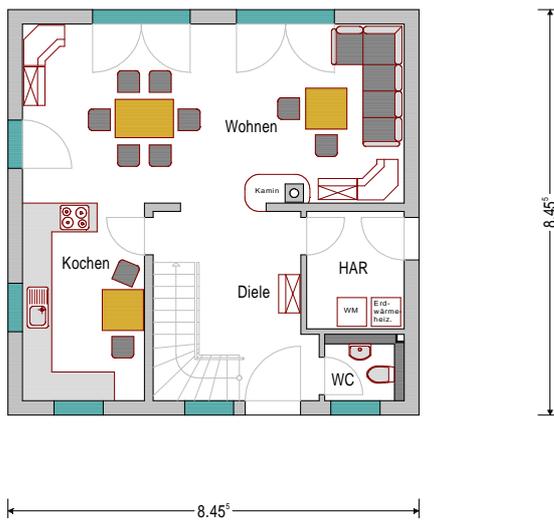


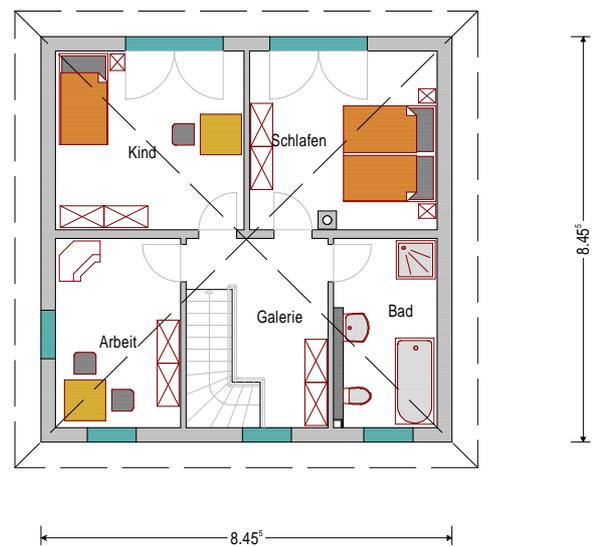
Einfamilienhaus Bornim – Einfamilienhaus mit zwei Vollgeschossen und Erdwärmehheizung



Erdgeschoss



Obergeschoss



Wohnen	29,34 m ²
HAR	4,91 m ²
Gäste-WC	2,26 m ²
Diele	12,53 m ²
Kochen	10,34 m ²

Kind	14,46 m ²
Schlafen	14,41 m ²
Bad	8,43 m ²
Galerie	7,14 m ²
Arbeit	10,15 m ²
Spitzboden	

Wohnnutzfläche 59,38 m²

Wohnnutzfläche 54,59 m²

Wohnnutzfläche Gesamt 113,97 m²

Einfamilienhaus Bornim

Bauweise	Wände Decken Gründung	Poroton Stahlbetonfertigteile Stahlbeton (Platten-Streifen-Gründung)
Typ	EFH	Nicht unterkellert 2 Vollgeschosse
Dach	Dachform Dachkonstruktion Dacheindeckung Dachentwässerung	Walmdach Massivholzdachstuhl (zimmermannsmäßiger Abbund) Dachziegel (engobiert) Titanzinkrinne und -fallrohr
Fenster Hauseingang		Kunststoff, mit Thermoverglasung und Rollläden Kunststoff mit Sicherheitsbeschlägen und Sonderfüllung
Heizung / Sanitär		Erdwärme mit Sondenbohrungen, Sanitärobjekte und – armaturen dt. Markenartikel, Fußbodenheizung, Zirkulation
Elektro		Deutsche Markenartikel, Ausstattung nach VDE-Norm
Trockenbau		Decken und Deckenschrägen im DG mit 180 mm Wärmedämmung, Sanitärvorwandverkleidung
Außenputz		Dreilagiger Außenputz Fabrikat Keim, inkl. Fungizidzusatz, Sockelputz (Buntsteinputz)
Innenputz		Kalk-Gips-Putz in Trockenräumen, Kalk-Zement-Putz in Nassräumen
Fußboden		Faserbewährter Betonestrich mit Abbindezusatz auf Wärme-/ Trittschalldämmung
Innentüren		Echtholzfurnierte Innentüren mit Röhrenspanplatte
Innentreppe		Massivholztreppe (Schwalbenschwanzprofil)
Fliesen	Wandfliesen Fußbodenbelag	Bad- und Gäste WC türhoch gefliest, Fensteranschläge und Brüstung in Nassräumen, Material: Keramikfliesen Rutschfeste Keramikfliesen mit Sockelfliese
Eigenleistungen		Maler- und Tapezierarbeiten, textile Fußbodenbeläge, Laminat, Parkett, Außenanlagen, Hausanschlüsse
Besonderheiten		Jalousienanlage gartenseitig Kamin Tondachziegelplatten